

**Отчет
о выполненных за отчетный период работах (услугах)
по договору управления многоквартирным домом,
расположенным по адресу:**

РОССИЯ, 108818, Москва г, Десеновское п, Облепиховая ул, Дом 23

| № пп | Наименование показателя | Единица измерения | Информация |
|------|--|-------------------|------------|
| 1 | Дата начала отчетного периода | - | 01.01.2023 |
| 2 | Дата конца отчетного периода | - | 31.12.2023 |
| 3 | Доходы по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома | руб. | 434274,36 |
| 4 | Расходы по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома | руб. | 433212,08 |
| | Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома | | |
| 5 | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту | руб. | 434274,36 |
| 6 | Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений | руб. | 439703,99 |
| 7 | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | 49952,10 |
| | Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома | | |
| 8 | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом | руб. | 24301,55 |
| 9 | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | руб. | 81252,50 |
| 10 | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов | руб. | 83664,11 |
| 11 | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | руб. | 64000,26 |
| 12 | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | руб. | 2040,59 |
| 13 | Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции | руб. | 7420,32 |
| 14 | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме | руб. | 23374,01 |
| 15 | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | руб. | 2968,13 |
| 16 | Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме | руб. | 92433,88 |
| 17 | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома | руб. | 51756,73 |
| 18 | Итого | руб. | 433212,08 |
| | Результаты работ по предоставлению коммунальных услуг в многоквартирном доме | | |
| 19 | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | 247925,67 |
| 20 | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | 185020,83 |
| 21 | Электроснабжение | - | |
| | Единица измерения | - | кВт |

| | | | |
|----|--|-------------|-----------|
| | Общий объем потребления | нат. показ. | 2213,00 |
| | Начислено потребителям | руб. | 322993,92 |
| | Оплачено потребителями | руб. | 329248,82 |
| | Задолженность потребителей | руб. | 42558,08 |
| | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 321721,63 |
| | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 323506,95 |
| | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 39148,41 |
| | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 22 | Теплоснабжение | - | |
| | Единица измерения | - | Гкал |
| | Общий объем потребления | нат. показ. | 136,00 |
| | Начислено потребителям | руб. | 312349,30 |
| | Оплачено потребителями | руб. | 318575,97 |
| | Задолженность потребителей | руб. | 61782,86 |
| | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 306362,93 |
| | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 316198,92 |
| | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 67807,16 |
| | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 23 | Горячее водоснабжение | - | |
| | Единица измерения | - | куб.м |
| | Общий объем потребления | нат. показ. | 1409,30 |
| | Начислено потребителям | руб. | 289334,55 |
| | Оплачено потребителями | руб. | 308792,31 |
| | Задолженность потребителей | руб. | 29145,78 |
| | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 253262,23 |
| | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 278880,97 |
| | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 19761,99 |
| | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 24 | Холодное водоснабжение | - | |
| | Единица измерения | - | куб.м |
| | Общий объем потребления | нат. показ. | 2938,28 |
| | Начислено потребителям | руб. | 129086,28 |
| | Оплачено потребителями | руб. | 138278,67 |
| | Задолженность потребителей | руб. | 12876,89 |
| | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 122011,41 |
| | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 134067,55 |
| | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 11606,21 |
| | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 25 | Водоотведение | - | |

| | | | |
|----|--|-------------|-----------|
| | Единица измерения | - | куб.м |
| | Общий объем потребления | нат. показ. | 4347,58 |
| | Начислено потребителям | руб. | 224568,25 |
| | Оплачено потребителями | руб. | 243807,33 |
| | Задолженность потребителей | руб. | 23088,73 |
| | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 218370,23 |
| | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 240979,21 |
| | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 19588,65 |
| | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 26 | ТКО | - | |
| | Единица измерения | - | куб.м |
| | Общий объем потребления | нат. показ. | 160,78 |
| | Начислено потребителям | руб. | 135335,34 |
| | Оплачено потребителями | руб. | 137869,38 |
| | Задолженность потребителей | руб. | 15568,49 |
| | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 135335,34 |
| | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 137869,38 |
| | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 15568,49 |
| | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 27 | Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | 12 |
| 28 | Направлено исковых заявлений | ед. | 2 |
| 29 | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | 5622,12 |