

ПРОТОКОЛ № 09/04/23

Внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Москва, поселение Десеновское, улица Кедровая, дом № 8.

Москва, поселение Десеновское

«09» апреля 2023 года

Форма проведения: очно-заочное голосование.

Место проведения: г. Москва, поселение Десеновское, ул. Кедровая, дом № 8,

Дата проведения: очная часть собрания состоялась «09» апреля 2023г. в «19» часов «00» минут; заочная часть собрания состоялась в период с «09» апреля 2023 20 часов «00» минут по «20» часов «00» минут «14» апреля 2023г.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 18 квартир, 28 собственников. Общая площадь помещений в многоквартирном доме: жилых – 1154,2 кв. метров – 100 %, нежилых – 0 кв. метров – 0 %, всего - 1154,2 кв. метров – 100 %.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Москва, поселение Десеновское, ул. Кедровая, дом 8, приняли участие собственники и их представители в количестве 28 человек (список присутствующих прилагается – Приложения №1 и №2 к настоящему протоколу).

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Инициатором проведения общего собрания является: Кузина Елена Петровна собственник квартиры № 7

ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Отключение технического (поливочного) крана в летний период для полива зеленых насаждений.
3. Решение вопроса легализации и восстановления видеонаблюдения на около домовую и территорию дома и на парковку.
4. Установка освещения в первой входной зоне (тамбур). Покупка оборудования за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме. Что составляет 98 рублей 70 копеек с каждой квартиры.

Результаты голосования зафиксированы в листе регистрации и голосования собственников помещений (для очного голосования), а также в бюллетени голосования (для заочного голосования), являющихся неотъемлемой частью данного протокола (Приложения № (лист регистрации листов голосования), и № 2 (лист голосования).

1. По первому вопросу были выдвинуты следующие кандидатуры:

Володская Валентина Владимировна, Велесь Наталья Юрьевна, Кузина Елена Петровна.

По итогам голосования:

Председателем собрания: была избрана Кузина Елена Петровна

Голосовали: «за» 50 %, «против» 43%, «воздержались» 7%.

По итогу голосования собственников Секретарем собрания: была избрана Кузина Елена Петровна, но так как она избрана председателем, секретарем избрали Володскую Валентину Владимировну.

Голосовали: «за» 71%, «против» 12%, «воздержались» 7%.

Принято решение избрать:

Председателем собрания: Кузина Елена Петровна

Секретарем собрания: Володская Валентина Владимировна

2. По второму вопросу принято решение отключить (поливочный) технический кран для полива зеленных насаждений вокруг многоквартирного дома №8 по улице Кедровая.

Голосовали: «за» 93%, «против» 0 %, «воздержались» 7%.

3. По третьему вопросу принято решение легализовать, восстановить, продолжить использовать установленное видеонаблюдение в многоквартирном доме.

Голосовали: «за» 89%, «против» 4 %, «воздержались» 7%

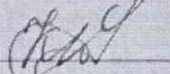
4. По четвертому вопросу принято решение установить освещение в первой входной зоне (тамбуре)

Голосовали: «за» 93 %, «против» 0 %, «воздержались» 7%

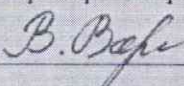
Все вопросы по адресу: г. Москва, ул. Кедровая д.8 решаются только (ОСС-общее собрание собственников, после предъявления протоколов собрания.)

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме объявляется закрытым.

Председатель собрания: Кузина Елена Петровна

 (подпись) Кузина Е.П. (Ф.И.О.)

Секретарь собрания: Володская Валентина Владимировна

 (подпись) Володская В.В. (Ф.И.О.)