

**Отчет
о выполненных за отчетный период работах (услугах)
по договору управления многоквартирным домом,
расположенным по адресу:**

РОССИЯ, 108818, Москва г, Десеновское п, Кедровая ул, Дом 10

| № пп | Наименование показателя | Единица измерения | Информация |
|------|--|-------------------|------------|
| 1 | Дата начала отчетного периода | - | 01.01.2023 |
| 2 | Дата конца отчетного периода | - | 31.12.2023 |
| 3 | Доходы по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома | руб. | 271425,00 |
| 4 | Расходы по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома | руб. | 270761,07 |
| | Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома | | |
| 5 | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту | руб. | 271425,00 |
| 6 | Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений | руб. | 278773,84 |
| 7 | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | 32147,55 |
| | Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома | | |
| 8 | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом | руб. | 15188,66 |
| 9 | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | руб. | 50667,53 |
| 10 | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов | руб. | 50551,58 |
| 11 | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | руб. | 40000,68 |
| 12 | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | руб. | 1275,38 |
| 13 | Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции | руб. | 4637,76 |
| 14 | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме | руб. | 14608,94 |
| 15 | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | руб. | 1855,10 |
| 16 | Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме | руб. | 59627,04 |
| 17 | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома | руб. | 32348,38 |
| 18 | Итого | руб. | 270761,07 |
| | Результаты работ по предоставлению коммунальных услуг в многоквартирном доме | | |
| 19 | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | 145320,35 |
| 20 | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | 116250,93 |
| 21 | Электроснабжение | - | |
| | Единица измерения | - | кВт |

| | | | |
|----|--|-------------|-----------|
| | Общий объем потребления | нат. показ. | 1053,00 |
| | Начислено потребителям | руб. | 176377,54 |
| | Оплачено потребителями | руб. | 177754,00 |
| | Задолженность потребителей | руб. | 20915,90 |
| | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 175682,78 |
| | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 174654,10 |
| | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 19240,16 |
| | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 22 | Теплоснабжение | - | |
| | Единица измерения | - | Гкал |
| | Общий объем потребления | нат. показ. | 78,33 |
| | Начислено потребителям | руб. | 188336,88 |
| | Оплачено потребителями | руб. | 189821,29 |
| | Задолженность потребителей | руб. | 35156,51 |
| | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 184727,29 |
| | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 188404,94 |
| | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 38584,54 |
| | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 23 | Горячее водоснабжение | - | |
| | Единица измерения | - | куб.м |
| | Общий объем потребления | нат. показ. | 854,11 |
| | Начислено потребителям | руб. | 160764,92 |
| | Оплачено потребителями | руб. | 173947,83 |
| | Задолженность потребителей | руб. | 21556,89 |
| | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 140721,81 |
| | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 157098,28 |
| | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 14616,42 |
| | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 24 | Холодное водоснабжение | - | |
| | Единица измерения | - | куб.м |
| | Общий объем потребления | нат. показ. | 2142,00 |
| | Начислено потребителям | руб. | 87868,14 |
| | Оплачено потребителями | руб. | 90488,12 |
| | Задолженность потребителей | руб. | 10771,59 |
| | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 83052,32 |
| | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 87732,41 |
| | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 9708,66 |
| | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 25 | Водоотведение | - | |

| | | | |
|----|--|-------------|-----------|
| | Единица измерения | - | куб.м |
| | Общий объем потребления | нат. показ. | 2996,11 |
| | Начислено потребителям | руб. | 147038,48 |
| | Оплачено потребителями | руб. | 154554,81 |
| | Задолженность потребителей | руб. | 17853,30 |
| | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 142980,26 |
| | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 152762,00 |
| | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 15146,87 |
| | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 26 | ТКО | - | |
| | Единица измерения | - | куб.м |
| | Общий объем потребления | нат. показ. | 100,49 |
| | Начислено потребителям | руб. | 84587,58 |
| | Оплачено потребителями | руб. | 87476,91 |
| | Задолженность потребителей | руб. | 9996,74 |
| | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 84587,58 |
| | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 87476,91 |
| | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 9996,74 |
| | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 27 | Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | 12 |
| 28 | Направлено исковых заявлений | ед. | 4 |
| 29 | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | 15147,21 |